

## הנחיות מרחביות - תברואה

	תוכן
3.....	<b>1. חדרי אשפה – בנייני מגורים</b>
3.....	א. רקע.....
3.....	ב. כללי.....
3.....	ג. תאורה.....
3.....	ד. חיפוי קירות.....
3.....	ה. מיזוג.....
4.....	ו. סתירת ריחות.....
4.....	ז. דלתות/חלונות לחדר דחסנית.....
4.....	ח. הגנה על משקופי הדלתות.....
4.....	ט. ברז שטיפה.....
4.....	י. דרך הגישה לרכב הפינוי.....
5.....	יא. מסלול הוצאת והכנסת מכלי האצירה.....
5.....	יב. ניקוז.....
5.....	יג. שילוט.....
5.....	יד. ממדי חדרי האשפה.....
6.....	טו. הגנה על הקירות.....
6.....	טז. רצפה.....
6.....	יז. דרך גישה.....
6.....	יח. אשור מכלי האצירה ע"י הרשות.....
7.....	<b>2. חדר דחסנים לבתי מגורים</b>
7.....	א. כללי.....
8.....	ב. חיפוי קירות.....
8.....	ג. רצפה.....
8.....	ד. מתגי חשמל לדלת גלילה.....
8.....	ה. חשמל.....
9.....	ו. העברת אשפה מקומות הבניין לחדר אשפה בקומת הקרקע באמצעות שוט.....
9.....	ז. חדר פינוי פסולת קומתי/טיפוסי/ מיקום מצנחות.....
10.....	ח. דלת.....
10.....	ט. אמצעי התראה/בקרה.....
10.....	י. שילוט.....
10.....	יא. בטיחות.....
10.....	יב. חדר טכני עליון/איפיון המצנחות.....

10.....	מיקום	יג.
11.....	שטח	יד.
11.....	אזוררר מצנחות	טו.
11.....	מערכת ניקוי המצנח	טז.
11.....	כיבוי אש	יז.
11.....	דלת	יח.
11.....	ברז	יט.
11.....	ניקוז	כ.
12.....	מניעת מפגעי ריחות	כא.
12.....	תאורה	כב.
13.....	<b>חדר דחסנים למסחר</b>	<b>3.</b>
13.....	כללי	א.
14.....	חדר מחזור מסחר	ב.
14.....	חיפוי קירות	ג.
14.....	רצפה	ד.
14.....	מתגי חשמל לדלת גלילה	ה.
14.....	חשמל	ו.
14.....	שקעים	ז.
15.....	כיבוי אש	ח.
15.....	דלת	ט.
15.....	ברז	י.
15.....	ניקוז	יא.
15.....	תאורה	יב.

## 1. חדרי אשפה – בנייני מגורים

### א. רקע

- 1) הנחיות מרחביות קובעות בנושא הסדרי האשפה במסגרת היתרי הבנייה בכל רחבי העיר.
- 2) בפרק מפורטות הנחיות לגבי בחירת כלי איסוף האשפה עפ"י סוג המבנה וגודלו וכן הוראות לתכנון חדרי האשפה והאמצעים שיש לשלב בהם.

### ב. כללי

- 1) חדרי האשפה עבור הדחסנים, העגלות ומתקני המחזור (פסולת מעורבת ופסולת למחזור אריזות ונייר במבני המגורים וקרטון במסחר והתעסוקה), יהיו חדרים סגורים ומקורים.
- 2) עבור המכלים המוטמנים לפסולת המעורבת, יבנו מתקני אחסון שיכללו רצפת בטון וקירות בטון בגובה 1.5 מטר משלושה צדדים.
- 3) חדר אשפה ייבנה כחלק בלתי נפרד מהבניין, בקומת העמודים המפולשת או בקומת הקרקע בבניינים שאין בהם קומת עמודים. במקומות שתהיה בהם נגישות לרכב השינוע, יהיה אפשר לבנות את החדר אשפה בקומת המרתף.
- 4) **חדר אשפה ישמש אך ורק להצבת הכלים והמתקנים לאצירת אשפה.**
- 5) פתח חדר האשפה ייבנה במרחק של מטר אחד פנימה מקו התקרה שמעליו, החדר לא ייבנה מתחת לפתחי דירת מגורים (חלונות, מרפסות, וכיוצא באלה).
- 6) חדרי האשפה ייבנו באופן שפתחיהם לא יופנו כלפי החזית הפונה אל הרחוב.
- 7) החדר יופרד מריכוז מכלי גז או ממכל גז טמון, באמצעות קיר הפרדת אש או בהפרדת מרחק מינימלי של 3 מטרים.

### ג. תאורה

- 1) בחדר ובמסלול הגישה, תותקן תאורה פלואורסנטית מתאימה בעוצמה של 350 לוקס לפחות. מתגי ההפעלה יותקנו מחוץ לחדר, יש להתקין תאורת דרך, באזור הפינאי והשינוע של מכלי האצירה, באופן שיאפשר ביצוע הפינוי בשעות החשיכה.

### ד. חיפוי קירות

- 1) קירות החדר יחופו באריחי חרסינה או קרמיקה בגובה 3 מטר.

### ה. מיזוג

- 1) כל חדרי האשפה בהם מוצבת דחסנית ימוזגו לטמפרטורה שלא תעלה על 20 מעלות צלסיוס, קצב החלפות אויר של לפחות 30 החלפות לשעה.

### ו. סתירת ריחות

- 1) מומלץ להתקין בחדרי האשפה מתקן אוטומטי לסתירת ריחות ו/או כל אמצעי שווה ערך אחר במטרה למזער ככל הניתן את מטרדי הריח.
- 2) מתכונת וזמני הפעלת מתקן סתירת הריחות, יקבע על ידי יועץ האיוורור.

### ז. דלתות/חלונות לחדר דחסנית

- 1) בכל חדר אשפה יש להתקין דלתות.
- 2) דלתות חדר האשפה תהיינה אטומות ומבודדות בכדי לשמור על הטמפרטורה הדרושה. בחדר.
- 3) הדלתות תהיינה במידות שבמלוא גובה ורוחב חדר האשפה, ויותאמו לשינוע סוגי כלי האצירה השונים.
- 4) הדלתות לא תיפתחנה לכיוון רשות הרבים.
- 5) על הדלתות יותקן סגר שיאפשר נעילת הדלתות ומניעת פתיחתן על ידי בע"ח.
- 6) ניתן להתקין בחדר חלונות סגורים ואטומים.

### ח. הגנה על משקופי הדלתות

- 1) בפתח הכניסה לחדר, יותקנו בשני צדי הפתח ולכל גובהו, פינות הגנה עשויות מברזל זווית 60 – 40 מ"מ.

### ט. ברז שטיפה

- 1) בחדר יותקן ברז מים, המחובר לרשת המים של הבניין, לשטיפת חדר האשפה ומתקני האשפה.
- 2) הברז יהיה בקוטר של " 1.2.1 – מתחת לברז תותקן שוקת מוגבהת במידות של 50 ס"מ על 50 ס"מ או בקוטר של 50 ס"מ, כולל ניקוז למערכת הביוב העירונית.

### י. דרך הגישה לרכב הפינוי

- 1) המעמס על דרך הגישה לחדר, יהיה מחושב לפי מפרט כלי הרכב המפנה (26 טון לפחות).
- 2) יש להבטיח רדיוס סיבוב של 12.5 מטר, עבור כלי הרכב המפנה.
- 3) במסלול הנסיעה של רכב הפינוי אל החדר, יונמכו אבני השפה, ברוחב של כ – 4.0 מ' ופני המדרכה יונמכו בהתאם.
- 4) ההנמכה תהיה באישור מחלקת/אגף ההנדסה.

#### יא. מסלול הוצאת והכנסת מכלי האצירה

- 1) במסלול הוצאה והכנסה של עגלות האשפה, יונמכו פני המדרכה עד שפת הכביש. ההנמכה תיעשה עפ"י הנחיות מח/אגף ההנדסה ובאישורה.
- 2) תיאסר חניית רכבים לאורך דרך הגישה, באופן החוסם את המעבר של רכב הפינוי (פרט זה יירשם בתכנית הבניין). האיסור יסומן בכביש, מול הכניסה, בצבע אדום לבן.
- 3) במסלול ההוצאה וההכנסה של מכלי האצירה, יש להבטיח הגנה על העמודים והקירות מפני פגיעת המכלים לכל אורך המסלול עד מקום הגעת רכב הפינוי.

#### יב. ניקוז

- 1) בכל חדרי האשפה תותקן מערכת ניקוז ושיפועים ברצפה, בדרך שתמנע נזילת מי הדלוחין אל מחוץ לחדר האשפה.
- 2) יש להתקין את פתח הניקוז במרכז החדר ולחברו למערכת הביוב הכללית של הבניין.
- 3) בפתח הניקוז יותקן סל רשת ניתן לשליפה לאיסוף ומניעת חדירת פסולת מוצקה למערכת הביוב.
- 4) הסל יהיה עשוי ממתכת עמידה לקורוזיה (מגולוון או נירוסטה) ועם חורים שקוטרם אינו עולה על 1 ס"מ.
- 5) פתח הניקוז יכוסה בשכבה המותאמת למעבר ולנשיאת כלי האצירה המוצבים בחדר אשפה.

#### יג. שילוט

- 1) יש להתקין שלט על הקיר בקרבת דלת חדר האשפה עם הכיתוב "חדר אשפה", גודל השלט לפחות כ- 40 ס"מ X 40 ס"מ.

#### יד. ממדי חדרי האשפה

- 1) המרחק שבין דופן מכל אצירה לקירות החדר לא יפחת מ- 0.3 מטר.
- 2) המרחק שבין דופן מכל אצירה אחד לדופן מכל האצירה הסמוך, לא יפחת מ- 0.5 מטר.
- 3) המרחק בין חזית השפיכה של מכל האצירה לבין קיר חדר האשפה או מכל אצירה אחר, לא יפחת מ- 1.5 מטר.
- 4) המרחקים בין מכלי האצירה השונים, יאפשרו להוציא ולהחזיר את מכלי האצירה ממקומם, בצורה נוחה וללא צורך בהזזת מכל אצירה סמוך.
- 5) המרחקים שבין מכלי האצירה לקירות חדר האשפה או מכל אצירה סמוך, יאפשרו לפתוח את פתח שפיכת הפסולת ולהשליך את הפסולת אל תוך מכל האצירה בצורה נוחה וללא יצירת מגע עם קיר החדר או מכל אצירה סמוך.

### טו. הגנה על הקירות

- 1) סביב הקירות בפנים החדר, יותקן צינור פלדה בקוטר של 1" בגובה של 80 ס"מ מעל הרצפה ובמרחק של 30 ס"מ מהקיר (להגנה על הקירות מפני פגיעות המיכל).
- 2) הצינורות יעוגנו הן בקירות.

### טז. רצפה

- 1) רצפת החדר תהיה מרוצפת במרצפות, שתונחנה על תשתית בטון, בשיפוע של עד 2% לכיוון תעלת הניקוז.

### יז. דרך גישה

- 1) רוחב דרך הגישה בין נקודת הפינוי ובין החדר יהיה 1.50 מ' לפחות.
- 2) דרך הגישה תרוצף במרצפות משתלבות עשויות מבטון או מחומר אחר, השווה לו באיכותו, על תשתית מתאימה.
- 3) אסור להחנות רכב במסלול שינוע העגלה ובדרך הגישה באופן החוסם את המעבר של רכב הפינוי העגלה.
- 4) האיסור יסומן בכביש, מול הכניסה, בצבע לבן. במידת הצורך יוצבו עמודי חסימה במסלול הובלת העגלה (בשטח המגרש).

### יח. אשור מכלי האצירה ע"י הרשות

- 1) כל הדגמים של מכלי האצירה שיוצבו, יאושרו מראש ע"י הרשות המקומית בהתאם לטבלת חישוב מצורפת.

## **2. חדר דחסנים לבתי מגורים**

### **א. כללי**

- (1) גובה החדר: דחסנים עד נפח 14 ממ"ק גובה נסיעה 3.8. העמסה 4.5 מטר, גובה רצוי 4.5 מטר.
- (2) יש לקחת בחשבון שבפתח הכניסה של החדר מותקן תריס גלילה התופס בין 50-70 ס"מ מפתח החדר והמידות הנדרשות הינם מידות פנים.
- (3) מעל לפתח החדר, יש לבנות קורת בטון מחוזקת ולהגן עליה בזוויתני פלדה 100 X 100 מ"מ לפחות, למניעת פגיעה במהלך הפינוי.
- (4) דלת החדר תהיה במלוא רוחב פתח החדר.
- (5) נדרש להתקין דלת, גם בחלק האחורי או הצדדי של החדר או דלת שירות בתוך דלת החזית (רוחב הדלת יהיה 1.30 מ' לפחות).
- (6) דרך הגישה לחדר, תהיה חופשית וברוחב של 4.0 מ' לפחות.
- (7) גובה המעבר יהיה 3.90 מ'.
- (8) נדרש אישור מהנדס תנועה להבטחת רדיוס הנסיעה של רכב השינוע.
- (9) בין דפנות הדחסן למכלי אצירה סמוכים יוותר מרווח של 1 מטר לפחות.
- (10) בין דפנות הצד של הדחסן לבין קירות חדר האשפה יוותר מרווח של 1 מטר לפחות.
- (11) בין חלקו האחורי של הדחסן לבין הקיר האחורי של חדר האשפה יוותר מרחק של 0.8 מטר לפחות.
- (12) בין הדופן הקדמית של הדחסן לבין הקיר הקדמי/תריס הגלילה, יוותר מרווח של 0.5 מטר לפחות. במידה ועל הדחסן.
- (13) יותקן מהפך לעגלות אשפה, יוותר באזור שבו מפעילים את מהפך העגלות לבין קיר חדר האשפה, מרווח של 2 מטר.
- (14) באזור שבו משליכים את הפסולת אל תוך שוקת מתקן הדחיסה, יוותר מרווח פנוי של 1.5 מטר לפחות.
- (15) במפלס חזית (שטח התפעול) החדר ובקו ישר עם המכולה, יש להבטיח משטח חופשי ישר, באורך מזערי של 15.0 מ' לפחות וברוחב של 4.0 מ' למטר לפחות, וכן רדיוס סיבוב למשאית בעלת סרן אחורי כפול.
- (16) המעמס בדרך הגישה, במשטח ובחדר, יהיו לפי מפרט הרכב המפנה (18 טון לפחות).
- (17) בכל חדר אשפה המיועד לדחסן, תותקן מערכת ניקוז ושיפועים ברצפה, בדרך שתמנע נזילת מי הדלוחין אל מחוץ לחדר האשפה.

- 18) יש להתקין שני תעלות ניקוז: אחת לכל אורך פתח הוצאת כלי האצירה, והשנייה מתחת לקו החיבור שבין מתקן הדחיסה לבין המכולה (קסטה).
- 19) שתי תעלות הניקוז יחוברו למערכת הביוב הכללית של הבניין, בכל תעלה יותקן סל רשת ניתן לשליפה לאיסוף ומניעת חדירת פסולת מוצקה למערכת הביוב.
- 20) הסל יהיה עשוי ממתכת עמידה לקורוזיות (מגולוון או נירוסטה) ועם חורים שקוטרם אינו נעולה על 1 ס"מ.
- 21) כל תעלה תכוסה בשכבה המותאמת למעבר ולנשיאת כלי האצירה המוצבים בחדר אשפה.

#### ב. חיפוי קירות

- 1) קירות החדר יחופו באריחי קרמיקה או חרסינה בגובה של 3.4 מטר לפחות מעל רצפת החדר.

#### ג. רצפה

- 1) רצפת החדר תהיה עשויה מבטון חלק בשיפוע של 2% - 1% לכיוון תעלת הניקוז.
- 2) הרצפה תכוסה בציפוי אפוקסי או קורידורי למניעת ספיגת נוזלים ולמניעת מטרדי ריחות.
- 3) על רצפת החדר, יש להתקין מעצור מוביל למכולה, עשוי מברזל או בטון.
- 4) הנחיות מדויקות בנוגע למעצור מוביל זה, יש לקבל מיצרן הדחסנים.
- 5) בתוך רצפת הבטון, שיוצב עליה דחסן – לכל אורך החדר ועד כ- 2.0 מ' מחוץ לחדר, יותקנו ויעוגנו בגובה פני משטח הבטון, שני פסים מפלדה ברוחב של כ- 60 ס"מ, באורך של כ- 8 מ' ובעובי של כ- 10 מ"מ.

#### ד. מתגי חשמל לדלת גלילה

- 1) יש למקם מתגי הרמה/סגירה של דלת הגלילה (סה"כ שני מתגי הפעלה), כאשר אחד יותקן בתוך החדר והשני באזור החיצוני הסמוך לדלת (בתוך קופסת בטחון נעולה).

#### ה. חשמל

- 1) הזנה 3 פאזות A16
- 2) יש לחבר את חדר האשפה (יחידת הדחס + תאורה) למערכת אספקת החשמל בחרום של הבניין.
- 3) לדחסניות 5 - 7.5 כ"ס, קופסת ניסקו 110 - 516 N או שווה ערך, שקע 1, X16 A שקע 5, X16 A מאמ"ת 1, X16 A מאמ"ת 3
- 4) לדחסניות 10 כ"ס ומעלה, קופסת ניסקו 110 - 532 N או שווה ערך, שקע 1, X16 A שקע 5, X32 A מאמ"ת 1, X16 A מאמ"ת 3
- 5) גובה התקנה של השקעים מהרצפה 1.8 - 2 מטר.



6) יש לקבל מספק הדחסון, נתונים לגבי מערכת החשמל והשקעים הדרושים לחיבור הדחסון למערכת החשמל.

#### 1. העברת אשפה מקומות הבניין לחדר אשפה בקומת הקרקע באמצעות שוט

1) במבנים שבהם 10 קומות ומעלה, יוצב דחסון בחדר האשפה ויותקנו בבניין האמצעים להעברת הפסולת המעורבת מקומות הבניין לחדר האשפה בקומת הקרקע (מצנח אשפה – שוט) כמפורט בתקנות התכנון והבניה - בקשה להיתר, תנאים ואגרות תיקון מס' 4 (התשס"ח – 2008 סימן ד' ובהתאם לתקן ישראלי ת"י 6245 מצנחות פסולת בבניי מגורים).

#### 2. חדר פינוי פסולת קומתי/טיפוסי/ מיקום מצנחות

- 1) בחדר יותקנו מדפי הפינוי של מצנחות הפסולת.
- 2) מהחדר הנ"ל, יבוצע פינוי הפסולת אל המצנחות ע"י הדיירים.
- 3) מומלץ שהחדר הקומתי יופרד מהשטחים הצמודים אליו כגון: פרוזדורים, לובי קומתי וכי, באמצעות 2 דלתות עוקבות היוצרות מעין "חסם ריח" פנימי סגור.
- 4) מיקום - בכל קומת אכלוס.
- 5) ממדים - החדר יהיה בשטח של כ- 2 מ"ר לפחות. אורך החדר 1.5 מטר לפחות, תואם הנחיות נגישות.
- 6) מדף למצנחת אשפה - הבניה על פי הנקבע בתקנות/תקנים/הנחיות וכיוצא בזה. הקוטר של המצנחה יהיה 57 ס"מ לפחות (מידת פנים). שטח פיר מצנחות, יותאם לקוטר המצנחה. למדפי הפתיחה תתווסף תוספת של 20 ס"מ למידת האורך והרוחב. הגובה התחתון של מדף הפתיחה מפני הרצפה יהיה 105 ס"מ.

#### 7) זווית המצנחה בחלקה התחתון הפונה אל הדחסנים

באזור בו המצנחה משיקה למשפך יחידות הדחס, יש להקפיד כי זווית המצנחה והמרחק יאפשרו שינוע סדיר של הפסולת אל עבר תאי יחידות הדחס. זווית כל מצנחה תעמוד על 45 מעלות לפחות כלפי יחידת הדחס. מומלץ מאד לתכנן זווית כהה יותר. התאמת השוט לדחסון, תבוצע בתאום עם יצרן השוט ויצרן הדחסון. בזווית התחתונה של מצנחת האשפה בחדר האצירה המרכזי, יותקנו פתחי בקרה/אחזקה במטרה לאפשר פתיחת סתימות במצנחה. סה"כ לפחות 3 פתחי בקרה לכל מצנחה, משני צדי המפרק. בתחתית זווית השוט, תותקן דלת אש (גיליוטינה), התלויה על נתיך טרמי הנמס ב- 72 מעלות צלסיוס וגורם לסגירה מידית של הצינור.

#### ח. דלת

- 1) בחדר תותקן דלת אטומה (דלת אש) ברוחב של 0.9 מטר (מידת פנים).
- 2) הדלת תפתח כלפי חוץ ותכלול מחזיר שמן.
- 3) מומלץ מאד להתקין 2 דלתות עוקבות בכדי ליצור "חסם ריח".
- 4) תחום הנגישות לאנשים מוגבלים, יאושר ע"י יועץ נגישות.

#### ט. אמצעי התראה/בקרה

- 1) בכל חדר קומתי, יש להתקין אמצעי התראה אשר יתריע על פעולת ניקוי או אחזקה של המצנחות בכדי למנוע פינוי פסולת בעת הפעלת מערכת הניקוי או האחזקה.
- 2) אמצעי התראה זה יכול להיות מנורת אזהרה, שלט מואר המורה על פעולת הניקוי/אחזקה או אמצעי אלקטרומגנטי לנעילה אוטומטית של כל מדפי הפינוי לאורך כל מבנה המגורים.
- 3) האמצעים כאמור, יקבעו ויתכוננו על ידי יועץ הבטיחות.

#### י. שילוט

- 1) על כל מדף פינוי של כל מצנחה, יש להתקין שלט או להדביק מדבקה ברורה אשר תאפיין את סוג המצנחה כולל כיתוב ברור בנוסח מצנחה לפינוי זרם יבש או מצנחה לפינוי זרם רטוב. מומלץ בשתי שפות לפחות.
- 2) יש להתקין במקום גלוי בחדר ובגודל מתאים, הוראות בטיחות נוספות, הוראות הפעלה וכו', על פי קביעת יועץ הבטיחות. מומלץ בשתי שפות לפחות.

#### יא. בטיחות

- 1) מומלץ כי בעת הביצוע יישאר פיר המצנחה פתוח והוא ייסגר ויאטם רק לאחר התקנת המצנחה לכל ארכה.

#### יב. חדר טכני עליון/איפיון המצנחות

- 1) ייצור והתקנת המצנחה לכל אורכה יבוצע ע"פ ת"י 6245 "מצנחות לפסולת בבנייני מגורים".

#### יג. מיקום

- 1) החדר הטכני ימוקם מעל קומת האכלוס האחרונה בכל מבנה (מעל חדרי הפינוי הקומתיים).
- 2) החדר הטכני ישרת את כל המצנחות כאשר ימוקמו בו מערכות התמך/אחזקה של המצנחות.

#### יד. שטח

- 1) החדר יהיה בשטח של 3 מ"ר לפחות.
- 2) בחדר תמוקמנה פתחי המצנחות (פי המצנחות) כאשר הפתחים יסתיימו בגובה של כ – 1.4 מטר ממפלס הרצפה.

#### טו. אורור מצנחות

- 1) המצנחות בקוטר של 57 ס"מ (מידת פנים) לפחות, יאוררו בצורה מאולצת באמצעות מפוח צנטרפוגלי אל אזור פתוח בגג סמוך לחדר הטכני.
- 2) מיקום פתח האורור וגובהו, יהיו בהתאם להנחיות שמצוינות בהנחיות אלה לעניין אורור חדרי האשפה, על היועץ לתכנן את הפתח בהתאם.

#### טז. מערכת ניקוי המצנח

- 1) סמוך לפי המצנחה/ות (מעליהן) ימוקם מנגנון חשמלי שיורכב ממעמד + מנוע ותמסורת הנעה, כבל פלדה ומברשת מיוחדת העשויה שערות פלסטיק קשיחות והמופעלת חשמלית, יורדת ועולה ומשמשפת את הדפנות הפנימיות של צינור השוט.
- 2) אל מנגנון הניקוי יחובר מתז להתזת מים בעת הניקוי בתוספת דטרגנט או כל חומר אחר הדרוש לניקוי הצינור.
- 3) מתחת למנגנון הניקוי, יש להתקין צנרת אורור וחיבור למפוח לשאיבה מתמדת מתוך הצינור.

#### יז. כיבוי אש

- 1) בתקרת החדר יותקנו ספרינקלרים כפוף להנחיית יועץ הבטיחות כאשר ספרינקלר אחד ימוקם בדיוק מעל פי כל מצנחה.
- 2) המצנחות תתוכננה כפוף להנחיות יועץ הבטיחות בתחום כיבוי האש.

#### יח. דלת

- 1) בחדר תמוקם דלת אטומה (דלת אש), ברוחב של 0.8 מטר (מידת פנים) כולל מחזיר שמן.

#### יט. ברז

- 1) בחדר יותקן ברז דלי בקוטר " 1/2 + כיוור, ברז זה ישמש את מערכת ניקוי המצנחה ולניקוי החדר וכן תותקן נקודת חשמל תלת פאזי. A16 X 3

#### כ. ניקוז

- 1) בחדר הטכני תמוקם קופסת ביקורת " 4 ( כאשר שיפועי החדר כלפי נקודת הניקוז יעמדו על 1.5%.

### כא. מניעת מפגעי ריחות

- 1) בנוסף לפעילות הניקוי של צנור השוט באמצעות מברשת הניקוי, ניתן להתקין מערכת שאיבה אוטומטית + מכל חומר חיטוי, שיוזרם בזמנים קצובים אל תוך הצינור מידי יום.
- 2) יש להפעיל באופן שוטף את מפוחי האוויר בחדרי הפינוי הקומתיים ואורזור השוט עצמו ע"י המפוח המותקן בגג.

### כב. תאורה

- 1) רמת התאורה בחדר תעמוד על 350 לוקס.
- 2) מתג ההפעלה של התאורה יהיה חיצוני.

### 3. חדר דחסנים למסחר

#### א. כללי

- 1) גובה החדר : דחסנים עד נפח 14 ממ"ק גובה נסיעה 4 מטר. העמסה 4.8 מטר, גובה רצוי 4.8 מטר.
- 2) יש לקחת בחשבון שבפתח הכניסה של החדר מותקן תריס גלילה התופס בין 50-70 ס"מ מפתח החדר והמידות הנדרשות הינם מידות פנים.
- 3) מעל לפתח החדר, יש לבנות קורת בטון מחוזקת ולהגן עליה בזוויתני פלדה 100X100 מ"מ לפחות, למניעת פגיעה במהלך הפינוי.
- 4) דלת החדר תהיה במלוא רוחב פתח החדר.
- 5) נדרש להתקין דלת, גם בחלק האחורי או הצדדי של החדר או דלת שירות בתוך דלת החזית. רוחב הדלת יהיה 1.30 מ' לפחות.
- 6) דרך הגישה לחדר, תהיה חופשית וברוחב של 5.0 מ' לפחות. גובה המעבר יהיה 4 מ'. נדרש אישור מהנדס תנועה להבטחת רדיוס הנסיעה של רכב השינוע.
- 7) בין דפנות הדחסן למכלי אצירה סמוכים יוותר מרווח של 1.5 מטר לפחות. בין דפנות הצד של הדחסן לבין קירות חדר האשפה יוותר מרווח של 1.5 מטר לפחות. בין חלקו האחורי של הדחסן לבין הקיר האחורי של חדר האשפה יוותר מרחק של 2.5 מטר לפחות. בין הדופן הקדמית של הדחסן לבין הקיר הקדמי/תריס הגלילה, יוותר מרווח של 0.5 מטר לפחות.
- 8) מהפך לעגלות אשפה, יוותר באזור שבו מפעילים את מהפך העגלות לבין קיר חדר האשפה, מרווח של 2 מטר.
- 9) באזור שבו משליכים את הפסולת אל תוך שוקת מתקן הדחיסה, יוותר מרווח פנוי של 1.5 מטר לפחות.
- 10) במפלס חזית (שטח התפעול) החדר ובקו ישר עם המכולה, יש להבטיח משטח חופשי ישר, באורך מזערי של 15.0 מ' לפחות וברוחב של 4.0 מטר לפחות, וכן רדיוס סיבוב למשאית בעלת סרן אחורי כפול. המעמס בדרך הגישה, במשטח ובחדר, יהיו לפי מפרט הרכב המפנה (18 טון לפחות).
- 11) בכל חדר אשפה המיועד לדחסן, תותקן מערכת ניקוז ושיפועים ברצפה, בדרך שתמנע נזילת מי הדלוחין אל מחוץ לחדר האשפה.
- 12) יש להתקין תעלת ניקוז : אחת לכל אורך פתח הוצאת כלי האצירה, תעלת הניקוז תחובר למערכת הביוב הכללית של הבניין, בתעלה יותקן סל רשת ניתן לשליפה לאיסוף ומניעת חדירת פסולת מוצקה למערכת הביוב.
- 13) הסל יהיה עשוי ממתכת עמידה לקורוזיה (מגולוון או נירוסטה) ועם חורים שקוטרם אינו נעולה על 1 ס"מ.
- 14) כל תעלה תכוסה בשכבה המותאמת למעבר ולנשיאת כלי האצירה המוצבים בחדר אשפה.

## ב. חדר מחזור מסחר

- 1) במרכזים מסחריים, קניונים, מגדלי משרדים שבהם מותקנת מערכת לדחיסת אשפה, יש להקצות בצמוד לחדר האשפה "חדר מחזור" שבו תופרד פסולת למחזור.
- 2) החדר יכלול מכלים לאיסוף נייר פסולת אריזות, שמן משומש ועוד.
- 3) גודל חדר המחזור יהיה בהתאם לגודל שטח המסחרי וייעודו, רוחב פתח הדלת 1.6 מ' לפחות.

## ג. חיפוי קירות

- 1) קירות החדר יחופו באריחי קרמיקה או חרסינה בגובה של 3.4 מטר לפחות מעל רצפת החדר.

## ד. רצפה

- 1) רצפת החדר תהיה עשויה מבטון חלק בשיפוע של עד 2% לכיוון תעלת הניקוז.
- 2) הרצפה תכוסה בציפוי אפוקסי או קורידורי למניעת ספיגת נוזלים ולמניעת מטרדי ריחות.
- 3) על רצפת החדר, יש להתקין מעצור מוביל למכולה, עשוי מברזל או בטון.
- 4) הנחיות מדויקות בנוגע למעצור מוביל זה, יש לקבל מיצרן הדחסנים.
- 5) בתוך רצפת הבטון, שיוצב עליה דחסן – לכל אורך החדר ועד כ – 2.0 מ' מחוץ לחדר, יותקנו ויעוגנו בגובה פני משטח הבטון, שני פסים מפלדה ברוחב של כ – 60 ס"מ, באורך של כ – 8 מ' ובעובי של כ – 10 מ"מ.

## ה. מתגי חשמל לדלת גלילה

- 1) יש למקם מתגי הרמה/סגירה של דלת הגלילה (סה"כ שני מתגי הפעלה) כאשר אחד יותקן בתוך החדר והשני באזור החיצוני הסמוך לדלת (בתוך קופסת בטחון נעולה).

## ו. חשמל

- 1) הזנה 3 פאזות A16
- 2) יש לחבר את חדר האשפה (יחידת הדחס + תאורה) למערכת אספקת החשמל בחרום של הבניין.

## ז. שקעים

- 1) לדחסניות 5 - 7.5 כ"ס,  
קופסת ניסקו 110 - 516 N או שווה ערך, שקע 1, X16 A, שקע 5, X16 A, מאמ"ת X16 1  
A, מאמ"ת X16 A3,
- 2) לדחסניות 10 כ"ס ומעלה,

קופסת ניסקו N 532 - 110 או שווה ערך, שקע 1, X16 A שקע 5, X32 A מאמ"ת 1 X16 A ,  
A3X16 מאמ"ת ,  
(3) גובה התקנה של השקעים מהרצפה 1.8 - 2 מטר.  
(4) יש לקבל מספק הדחסון, נתונים לגבי מערכת החשמל והשקעים הדרושים לחיבור הדחסון למערכת החשמל.

#### ח. כיבוי אש

(1) בתקרת החדר יותקנו ספרינקלרים כפוף להנחיית יועץ הבטיחות כאשר ספרינקלר אחד ימוקם בדיוק מעל פי כל מצנחה.  
(2) המצנחות תתוכננה כפוף להנחיות יועץ הבטיחות בתחום כיבוי האש.

#### ט. דלת

(1) בחדר תמוקם דלת אטומה(דלת אש), ברוחב של 0.8 מטר (מידת פנים) כולל מחזיר שמן.

#### י. ברז

(1) בחדר יותקן ברז דלי בקוטר " 1/2 + כיור, ברז זה ישמש את מערכת ניקוי המצנחה ולניקוי החדר וכן תותקן נקודת חשמל תלת פאזי. A16 X 3

#### יא. ניקוז

(1) בחדר הטכני תמוקם קופסת ביקורת (4") כאשר שיפועי החדר כלפי נקודת הניקוז יעמדו על 1.5%.

#### יב. תאורה

(1) רמת התאורה בחדר תעמוד על 350 לוקס.  
(2) מתג ההפעלה של התאורה יהיה חיצוני.